



## U S N E S E N Í

### zasedání č. X. Zastupitelstva obce Mutěnice

konané dne 18. 9. 2024 v sále Kulturního domu v Mutěnicích od 17:00 hod.

#### Zastupitelstvo obce Mutěnice bere na vědomí

- X./2024Z/2 kontrolu úkolů z minulého zasedání ZO
- X./2024Z/3 zápis ze schůze finančního výboru ze dne 5.9.2024
- X./2024Z/14 Rozpočtové opatření č. 6/2024 - navýšení příjmů o 122 800,- Kč, navýšení výdajů o 188 700,- Kč a navýšení financování o 65 900,-Kč. Rozpočtové opatření bylo schváleno na schůzi rady obce dne 10.7.2024 pod č.j. 49/2024R/15  
dotazy: 0
- X./2024Z/17 informace o projektové dokumentaci na investiční akci knihovna
- X./2024Z/18 informaci o projektové dokumentaci na akci Biotop
- X./2024Z/19 informaci o ukončení spolupráce s ing. arch. Kabeláčem - projektant ÚPD obce
- X./2024Z/20 informace o možném zhodnocení volných finančních prostředků obce

#### Zastupitelstvo obce Mutěnice schvaluje

- X./2024Z/1 program X. . zasedání ZO Mutěnice, návrhovou komisi, ověřovatele zápisu a zapisovatele.
- X./2024Z/4 MPZ obce č. 16/2024 - prodej pozemku p.č. 7896/2 v k.ú. Mutěnice pro SPP Storage, s.r.o., Dolní Bojanovice 891, IČ 24822191, za cenu dle znaleckého posudku 285 300,-Kč bez DPH
- X./2024Z/5 uzavření předložené smlouvy o budoucí směnné smlouvě mezi obcí Mutěnice a paní Věrou Blahovou, nar.: ....., bytem Havlíčkova 413, 696 11 Mutěnice, jejímž účelem a obsahem je závazek smluvních stran uzavřít v budoucnu směnnou smlouvu, jejímž předmětem bude směna budoucího pozemku ve vlastnictví obce Mutěnice, označeného prozatím jako G 11, o výměře cca 600 m<sup>2</sup>, který vznikne v lokalitě tzv. „Fišmanovým“, v k.ú. Mutěnice, za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 ve vlastnictví paní Věry Blahové, na pozemku p.č. 6624/56 orná půda, o výměře 1790 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mutěnice, a to bez doplatku rozdílu cen směňovaných věcí, včetně stanovení dalších práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto směnou.
- X./2024Z/6 uzavření předložené smlouvy o budoucí směnné smlouvě mezi obcí Mutěnice a paní Sylvíí Blažkovou, nar.: ....., bytem: Brandlova 3392/127, 695 01 Hodonín, jejímž účelem a obsahem je závazek smluvních stran uzavřít v budoucnu směnnou smlouvu, jejímž předmětem bude směna budoucího pozemku ve vlastnictví obce Mutěnice, označeného prozatím jako G 10, o výměře cca 800 m<sup>2</sup>, který vznikne v lokalitě tzv. „Fišmanovým“ v k.ú. Mutěnice, za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 7/15 ve vlastnictví paní Sylvie Blažkové, na pozemku p.č. 6624/47 orná půda, o výměře 1718 m<sup>2</sup>,v k.ú. Mutěnice, a to bez doplatku rozdílu cen směňovaných věcí, včetně stanovení dalších práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto směnou.
- X./2024Z/7 uzavření předložené smlouvy o budoucí směnné smlouvě mezi obcí Mutěnice a paní

Kateřinou Bršřákovou, nar.: ....., bytem Veselá 577, 696 11 Mutěnice, jejímž účelem a obsahem je závazek smluvních stran uzavřít v budoucnu směnnou smlouvu, jejímž předmětem bude směna budoucího pozemku ve vlastnictví obce Mutěnice, označeného prozatím jako E 1, o výměře cca 1300 m<sup>2</sup>, který vznikne v lokalitě tzv. „Fišmanovým“ v k.ú. Mutěnice, za pozemek ve vlastnictví paní Kateřiny Bršřákové, tj. p.č. 6624/42 orná půda, o výměře 1548 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mutěnice, a to bez doplatku rozdílu cen směňovaných věcí, včetně stanovení dalších práv a povinností smluvních stran v souvislosti s touto směnou.

- X./2024Z/8 Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci č. UZSVM/B/78536/2024-BHOM mezi: Obec Mutěnice a Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, IČ 69797111 - pozemek p.č. 307/74 v k.ú. Mutěnice v předloženém znění
- X./2024Z/10 nákup pozemku p.č. 9518 ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 336 m<sup>2</sup>, v k.ú. Mutěnice od paní Ivany Wayhelové, nar. 01.01.1971, bytem Hovorany 575, za kupní cenu celkem ve výši 20.160,-Kč a schvaluje uzavření kupní smlouvy v této věci v předloženém znění.
- X./2024Z/11 MPZ obce č. 20/2024 - směnu pozemku p.č. 2609/37 (LV obec Mutěnice) za pozemek p.č. 10694 (LV Vinařství Štěpánek) vše k.ú. Mutěnice a doplatek Vinařství Štěpánek ve výši 193 020,-Kč
- X./2024Z/12 uzavření předložené Dohody o podmínkách prodeje pozemku a zřízení služebnosti mezi obcí Mutěnice a společností Vantage Towers s.r.o., IČ: 09056009, se sídlem: Závišova 502/5, Nusle, 140 00 Praha 4, jejímž předmětem je závazek obce budoucího prodeje pozemku ve vlastnictví obce Mutěnice - parc. č. 1795/6, ostatní plocha, jiná k.ú. Mutěnice této společnosti za kupní cenu ve výši 520.000,-Kč a závazek zřízení služebnosti vedení přípojky nn na pozemcích parc. č. 10630, parc. č. 9547 a parc. č. 1809/1 v k.ú. Mutěnice
- X./2024Z/15 Rozpočtové opatření č. 8/2024 - navýšení příjmů o 862 500,-Kč, ponížení výdajů o 2 267 000,-Kč a ponížení financování o 3 129 500,-Kč
- X./2024Z/16 Koncepti rozvoje sportu 2024-2034

### **Zastupitelstvo obce Mutěnice pověřuje**

- X./2024Z/21 radu obce, aby rozhodla o investování volných finančních prostředků, a to formou terminovaného vkladu nebo spořicího účtu, podle nejvýhodnější nabídky jejich zhodnocení u stabilních bankovních institucí (ČSOB, Komerční banka, Česká spořitelna) tak, aby byly k dispozici obci Mutěnice nejpozději k 31.12.2024.

### **Zastupitelstvo obce Mutěnice stahuje**

- X./2024Z/9 bod 3-7 z programu zasedání ZO a ukládá Radě obce předložit podklady k zamýšlenému záměru výstavby rybníka

### **Zastupitelstvo obce Mutěnice svěřuje**

- X./2024Z/13 ve smyslu ust. § 85 písm. n) zákona o obcích (z.č. 128/2000 Sb.) radě obce Mutěnice rozhodování o právním jednání dle tohoto ustanovení, a to ve věci nabytí nemovité věci - spoluvlastnický podíl o velikosti id. 9/24 na pozemku p.č. 69/18 ostatní plocha, ostatní komunikace, v k.ú. Mutěnice, obcí v dražbách, ve veřejných soutěžích o nejvhodnější nabídku nebo jiným obdobným způsobem, tj. včetně stanovení maximální ceny takové nemovité věci, za kterou je obec Mutěnice ochotna takovou nemovitou věc nabýt do svého do svého vlastnictví.

## **Výsledky projednávání, o kterých se nehlasovalo či nebyla přijata**

### **Výsledky projednávání, která nebyla přijata**

Zastupitelstvo obce Mutěnice vyhlašuje MPZ obce na odprodej části pozemku p.č. 1678/4 v k.ú. Mutěnice

Zastupitelstvo obce Mutěnice pověřuje RO Mutěnice provedením výběrového řízení na investiční akci - knihovna

Zastupitelstvo obce Mutěnice ukládá provést výběrové řízení na investiční akci Biotop

---

Ing. Jiří Zálešák  
starosta obce