

č.j. OÚMU – 0819/2025

obec Mutěnice v souladu s § 39 odst. 1 zákona č.128/2000 Sb., zákona o obcích,  
ve znění pozdějších předpisů zveřejňuje

## **Majetkoprávní záměr obce č. 7/2025**

Vyhlášen Radou obce Mutěnice dne 24.3.2025 pod č.j. 70/2025R/4

### **ve věci uzavření „Smlouvy o budoucí směnné smlouvě“ s předem určeným zájemcem**

Obec Mutěnice činí kroky, aby se stala výlučným vlastníkem pozemků v tzv. lokalitě „Za Fišmanovým“ za účelem realizace plochy určené pro bydlení. Za tímto účelem má zájem uzavřít s předem určeným zájemcem smlouvu o budoucí směnné smlouvě, kdy předmětem Smlouvy o budoucí směnné smlouvě je budoucí směna níže uvedených nemovitých věcí:

**a) Budoucího pozemku ve vlastnictví obce Mutěnice, který vznikne v předmětné lokalitě na základě geometrického plánu označeného prozatím jako:**

- **č. 19, o výměře cca 800 m<sup>2</sup>,**

v k.ú. Mutěnice, dle přílohy tohoto záměru - Studie přípravy území pro výstavbu RD – lokalita „Za Fišmanovým“,

**b) za spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/2 soukromého vlastníka na pozemcích:**

- **p.č. 6624/56 orná půda, zemědělský půdní fond, o výměře 1790 m<sup>2</sup>,**
- **p.č. 6624/140 ostatní plocha, silnice, o výměře 26 m<sup>2</sup>,**

ležící v katastrálním území a obci Mutěnice, zapsané v katastru nemovitostí na listu vlastnictví č. 6737 u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, Katastrální pracoviště Hodonín,

a to vše s doplatkem ve prospěch tohoto předem určeného zájemce - soukromého vlastníka celkem ve výši 25.000,-Kč.

Bližší informace ve výše uvedené věci obdržíte na Obecním úřadě Mutěnice v jeho úředních hodinách.

Odůvodnění: MPZ byl vyhlášen na základě potřeby obce

Příloha: Studie přípravy území pro výstavbu RD – lokalita za Fišmanovým

Ing. Jiří Zálešák, v.r.  
starosta obce

Vyvěšeno: 31.03.2025

Sňato: 16.04.2025

Vyvěšeno na el. úřední desce: 31.03.2025, sňato: 16.04.2025