



Číslo jednací: MUHO CJ 57762/2025
Spisová značka: MUHO 8748/2025

Vyřizuje: Ing. Darinka Švarcerová
E-mail: epodatelna@muhodonin.cz
Telefon: 518 316 174

V Hodoníně dne 17.09.2025

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

VYROZUMĚNÍ

O ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

Obec Mutěnice, IČO 00285145, Masarykova 200, 696 11 Mutěnice,
kterou zastupuje
Projekce DS s.r.o., IČO 02846471, Na Výhoně 3223, 695 01 Hodonín 1

(dále jen „stavebník“) dne 31.03.2025 podal žádost o povolení záměru stavebníkem nazvaném:

MUTĚNICE – chodník a parkování ul. Lipová
Mutěnice, Lipová

(dále jen „záměr“) na pozemcích parc. č. 162/6, 289/1, 292, 293/2, 294/5, 295/3, 296/1, 296/2, 299/1, 7592/1 v katastrálním území Mutěnice. Řízení o povolení záměru bylo zahájeno dnem podání žádosti.

Popis záměru:

Nově jsou navrženy stavební úpravy stávajícího chodníku, výstavba nového chodníku a vybudování podélných stání podél místní komunikace Lipová v obci Mutěnice (dále jen „ul. Lipová“), které vyvolají zúžení stávající místní komunikace ul. Lipová a tím také přesunutí 3ks dešťových vpustí. Nově je navržena část chodníku od křižovatky místních komunikací Školní, Hasičská a Lipová v Mutěnicích (dále jen „křižovatka“), který bude navazovat na stávající chodník u stavby č. p. 541 v Mutěnicích v ulici Školní a povede po pravé straně (pohled od křižovatky) podél ul. Lipová, kde bude napojen na stávající chodník. Stávající chodník podél ul. Lipová po pravé straně (pohled od křižovatky) bude upraven až k ulici Tržní. Nově bude chodník délky 263,90 m a šířky 1,50 m mezi betonovými obrubami. Povrchu chodníku bude ze zámkové dlažby tl. 60 mm a bude podél komunikace ohraničen stojatým obrubníkem, na druhé straně bude chodníkovým obrubníkem ABO100/10/25, který bude převýšen + 7 cm nad úroveň chodníku a bude sloužit jako vodící linie. V místě, kde chodník nevede podél komunikace, bude chodníkový obrubník umístěn oboustranně. Vstup na chodník bude přes snížený obrubník s převýšením + 2 cm a opatřen varovným pásem š. 0,40 m z dlažby TN TZUS 12.03.04. Stávající vjezdy v nemovitostem budou z betonové dlažby tl. 80 mm. Mezi tímto chodníkem a ul. Lipová jsou navržena v šířce 2,00 m podélná parkovací stání pro osobní automobily. Stávající chodník, který vede po levé straně podél ul. Lipová (pohled od křižovatky), bude odstraněn a nahrazen podélnými stáními pro osobní automobily, se zachováním stávajících vjezdů a vstupů k nemovitostem ze zámkové betonové dlažby tl. 80 mm. Nově navržena podélná stání budou z drenážní betonové dlažby tl. 80 mm. Ohraničené budou od komunikace sníženými obrubníky ABO 100/15/15 s převýšením 5 cm. Jinak budou kolem stání stojaté obruby ABO 100/15/25 s převýšením 10 cm. Nově bude místní komunikace ul. Lipová v Mutěnicích zúžená ze stávajících cca 6 m na šířku 5,00 – 5,50 m. Odvodnění ze všech nově navržených a upravených povrchů bude zajištěno příčným a podélným sklonem k dešťovým vpustem a do okolní zeleně.

Konstrukce chodníku:

- betonová zámková dlažba – 60 mm
- ložná vrstva z drti 4/8 – 40 mm
- podklad ze štěrkodrti 0/63 – 200 mm ČSN 736126-1 celkem 300 mm

Konstrukce vjezdů:

- betonová zámková dlažba – 80 mm
- ložná vrstva z drti 4/8 – 40 mm
- podklad z SC I – 100 mm ČSN EN 14227-1
- podklad ze štěrkodrti 0/63 – 150 mm ČSN 736126-1 celkem – 370 mm

Konstrukce podélných stání:

- betonová drenážní dlažba – 80 mm
- ložná vrstva z drti 4/8 – 40 mm
- podklad ze štěrkodrti 0/32 – 100 mm ČSN 736126-1
- podklad ze štěrkodrti 0/63 – 150 mm ČSN 736126-1 celkem 370 mm

Městský úřad Hodonín, odbor stavební úřad (dále jen „stavební úřad“), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f), § 30 odst. 3 písm. a), §34a odst. 1 písm. a), § 34a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a místně příslušný podle § 11 odst. 1 písm. b) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) , vyrozumívá podle § 188 stavebního zákona účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení o povolení záměru. Stavební úřad upouští v řízení od ústního jednání a současně v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona určuje lhůtu

15 dnů od doručení tohoto oznámení

po kterou mohou uplatnit účastníci řízení své námitky. K později uplatněným námitkám nebude přihlédnuto. Zároveň v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu dává účastníkům řízení před vydáním rozhodnutí ve věci možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí, a to ve lhůtě do **3 pracovních dnů**. Počátkem této lhůty je následující pracovní den po uplynutí výše stanovené lhůty pro námitky účastníků řízení. Po uplynutí této lhůty bude ve věci vydáno rozhodnutí, které Vám bude v souladu s ustanovením § 72 správního řádu oznámeno. Jedná se o lhůtu pro seznámení se spisem před vydáním rozhodnutí ve věci, nikoli o další lhůtu pro námitky. Námitky uplatněné v této lhůtě by byly námitkami opožděnými, k nimž stavební úřad nepřihlíží.

Do podkladů rozhodnutí je možné nahlédnout v kanceláři č. 407 Městského úřadu Hodonín, odboru stavební úřad (návštěvní dny: pondělí, středa 8:00 - 17:00 hod., zbylé dny po domluvě s oprávněnou úřední osobou tohoto spisu).

POUČENÍ

Účastníci řízení mohou uplatňovat námitky směřující k hájení svých procesních práv. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec jako účastník řízení může uplatňovat námitky pouze v rozsahu své samostatné působnosti.

Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu možného přímého dotčení svých práv.

Osoba, o které tak stanoví jiný zákon, může jako účastník řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém se projednáváný záměr dotýká zájmů chráněných jiným právním předpisem, který zakládá jeho účastenství v řízení podle stavebního zákona.

Námitky účastníků řízení musí být uplatněny nejpozději ve lhůtě stanovené ve vyrozumění o zahájení řízení. K později uplatněným námitkám stavební úřad přihlédne a vypořádá je pouze tehdy, týkají-li

se nově doplněných podkladů pro rozhodnutí, k nimž nebylo možné uplatnit námitku dříve. K námitkám o věcech, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží. Stavební úřad rovněž nepřihlíží k námitkám, které přesahují rozsah ustanovení § 190 odst. 3 stavebního zákona. Stavební úřad dále nepřihlíží k námitkám účastníka řízení, které jsou v rozporu s uzavřenou plánovací smlouvou, jejíž smluvní stranou je tento účastník řízení.

Stavební úřad podle § 188 odst. 4 stavebního zákona poučuje účastníky tohoto řízení o tom, že v řízení podle stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se vyrozumění o zahájení řízení doručuje účastníkům řízení podle § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona jednotlivě. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou. Dle ustanovení § 188 odst. 3 stavebního zákona se účastníci řízení podle § 182 písm. d) stavebního zákona ve vyrozumění o zahájení řízení s velkým počtem účastníků a v dalších písemnostech v řízení identifikují označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí.

Stavební úřad může podle § 62 správního řádu uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo v řízení závažně ztěžuje jeho postup.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc. Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

elektronicky podepsáno

Ing. Darinka Švarcerová
referent odboru stavebního úřadu

**Obdrží:
účastníci řízení**

1. Projekce DS s.r.o., IDDS: kusgbfk
sídlo: Na Výhoně č.p. 3223, 695 01 Hodonín 1
zastoupení pro: Obec Mutěnice, Masarykova 200, 696 11 Mutěnice
2. Blažena Bízová, Školní č.p. 998, 696 11 Mutěnice
3. Veronika Buchtová, Lipová č.p. 543, 696 11 Mutěnice
4. Marie Kůrečková, Lipová č.p. 517, 696 11 Mutěnice
5. Martina Špérová, Lipová č.p. 553, 696 11 Mutěnice
6. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
7. ČSOB Stavební spořitelna, a.s., IDDS: ukmjqq2
sídlo: Radlická č.p. 333/150, 150 00 Praha 5-Radlice
8. EG.D Holding, a.s., IDDS: nf5dxbu
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
9. EG.D, s.r.o., IDDS: b4gxki9
sídlo: Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno 2
10. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
zastoupení pro: GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
11. Skládky Hraničky, spol. s r.o., IDDS: hte2pjc
sídlo: Masarykova č.p. 200, 696 11 Mutěnice
12. Vodovody a kanalizace Hodonín, a.s., IDDS: a2pgx2s
sídlo: Purkyňova č.p. 2933/2, , 695 01 Hodonín

dotčené orgány

13. Krajská hygienická stanice Jihomoravského kraje se sídlem v Brně, územní pracoviště Břeclav a Hodonín, IDDS: jaaai36

sídlo: Sovadinova č.p. 450/12, 690 85 Břeclav 2

14. Krajské ředitelství policie Jihomoravského kraje, Územní odbor Hodonín, Dopravní inspektorát, IDDS: jydai6g

sídlo: Velkomoravská č.p. 1051/16, 695 01 Hodonín 1 (KRPB-42320-2/ČJ-2025-060606)

15. Městský úřad Hodonín, Odbor životního prostředí, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1

úřady pro vyvěšení na úřední desce

16. Městský úřad Hodonín, úřední deska, Národní třída č.p. 373/25, 695 01 Hodonín 1

17. Obecní úřad Mutěnice, IDDS: 5kebcmv

sídlo: Masarykova č.p. 200, 696 11 Mutěnice

hlavní projektant

18. Petr Štefančík, IDDS: xcrrnn3

trvalý pobyt: Na Výhoně č.p. 3223, 695 01 Hodonín 1

doručení veřejnou vyhláškou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 293/1, 294/4, 295/4, 298, 299/4, 309/14, 309/15, 310, 311, 314, 315, 316, 317, 320, 321, 322/1, 325, 326, 329, 330, 331/1, 331/2, 335, 336/1 v katastrálním území Mutěnice

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Mutěnice č.p. 543, č.p. 548, č.p. 537, č.p. 541, č.p. 505, č.p. 501, č.p. 499, č.p. 1122, č.p. 441, č.p. 696, č.p. 477, č.p. 459, č.p. 460, č.p. 569, č.p. 424, č.p. 428, č.p. 461 a č.p. 570

ZÁZNAM O VYVĚŠENÍ PÍSEMNOSTI NA ÚŘEDNÍ DESCE PODLE UST. § 25 SPRÁVNÍHO ŘÁDU

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Hodonín, jakožto správního orgánu, který písemnost doručuje. Současně musí být ve stejné lhůtě zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska

Vyvěšeno dne: 17.09.2025

Sejmuto dne: 03.10.2025

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno od: 17.09.2025

Zveřejněno do: 03.10.2025

ZÁZNAM O VYVĚŠENÍ PÍSEMNOSTI NA ÚŘEDNÍ DESCE PODLE UST. § 25 SPRÁVNÍHO ŘÁDU

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úředních deskách Městského úřadu Hodonín a obecního úřadu obce, v jejímž katastrálním území se má záměr nebo stavba uskutečnit. Přičemž pro počítání lhůt dle správního řádu, je směrodatné vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Hodonín, jakožto správního orgánu, který písemnost doručuje.

Současně písemnost musí být ve stejné lhůtě zveřejněna i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Úřední deska

Vyvěšeno dne: 17.09.2025

Sejmuto dne:

Zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Zveřejněno od: 17.09.2025

Zveřejněno do:

Razítko a podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení, sejmutí a zveřejnění